

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кировской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.04.2024, поступившего на рассмотрение 03.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94167874			
Кадастровый номер:	43:40:000324:193		
Номер кадастрового квартала:	43:40:000324		
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 16001; Кадастровый номер 43:40:00324:0001:16001/09/А,В,Г,Д		
Адрес:	Кировская область, г. Киров, ул. Казанская, д. 52		
Площадь, м2:	1158.8		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	здание корпуса		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1-2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	11625608.84		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	43:40:000324:1		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Толмачева Татьяна Николаевна, действующий(ая) на основании документа "" Министерство имущественных отношений Кировской области		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94167874			
Кадастровый номер:		43:40:000324:193	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Кировское областное государственное казенное образовательное учреждение среднего профессионального образования (техникум) "Вятское художественное училище имени А.А.Рылова", ИНН: 4348004971, ОГРН: 1034316531886
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 43:40:000324:193-43/001/2017-1 03.03.2017 13:36:25
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:		23.05.2023 13:56:01
	номер государственной регистрации:		43:40:000324:193-43/079/2023-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия Срок действия Охранного обязательства ограничивается временем нахождения объекта культурного наследия в собственности собственника
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Распоряжение «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Окулова», № 15, выдан 17.05.2023, Управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	полное наименование должности	инициалы, фамилия
---	-------------------------------	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8

03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94167874

Кадастровый номер: 43:40:000324:193

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	03.03.2017 13:09:00
	номер государственной регистрации:	43:40:000324:193-43/001/2017-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на время нахождения объекта культурного наследия в пользовании Пользователя
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	<p>Охранное обязательство пользователя нежилого объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, № 02-2014-Ф, выдан 19.02.2014</p> <p>Распоряжение Министерства государственного имущества Кировской области "О приеме в казну недвижимого имущества", № 04-654, выдан 20.06.2016</p> <p>Акт №00000030 о приеме-передаче объектов нефинансовых активов, выдан 01.07.2016</p> <p>Распоряжение "Об отмене распоряжений министерства государственного имущества Кировской области от 14.11.2016 №04-1177, от 23.11.2016 №04-1216 и о закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления", № 04-1304, выдан 14.12.2016, Министерство государственного имущества Кировской области</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	
Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 8	
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94167874			
Кадастровый номер:		43:40:000324:193	
		Акт № 693 о приеме-передаче объектов нефинансовых активов, выдан 14.12.2016	
		Распоряжение "О внесении изменений в распоряжение министерства государственного имущества Кировской области от 14.12.2016 №04-1304", № 04-125, выдан 10.02.2017, Министерство государственного имущества Кировской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Субъект Российской Федерации "Кировская область"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 43-43-01/491/2012-243 30.08.2012 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	дата государственной регистрации:	23.05.2023 13:56:01	
	номер государственной регистрации:	43:40:000324:193-43/079/2023-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия Срок действия Охранного обязательства ограничивается временем нахождения объекта культурного наследия в собственности собственника	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8

03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94167874

Кадастровый номер: 43:40:000324:193

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Распоряжение «Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Окулова», № 15, выдан 17.05.2023, Управление государственной охраны объектов культурного наследия Кировской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	03.03.2017 13:09:00
	номер государственной регистрации:	43:40:000324:193-43/001/2017-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на время нахождения объекта культурного наследия в пользовании Пользователя
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство пользователя нежилого объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения, № 02-2014-Ф, выдан 19.02.2014



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 8	
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94167874	
Кадастровый номер:	43:40:000324:193
	<p>Распоряжение Министерства государственного имущества Кировской области "О приеме в казну недвижимого имущества", № 04-654, выдан 20.06.2016</p> <p>Акт №00000030 о приеме-передаче объектов нефинансовых активов, выдан 01.07.2016</p> <p>Распоряжение "Об отмене распоряжений министерства государственного имущества Кировской области от 14.11.2016 №04-1177, от 23.11.2016 №04-1216 и о закреплении недвижимого имущества на праве оперативного управления", № 04-1304, выдан 14.12.2016, Министерство государственного имущества Кировской области</p> <p>Акт № 693 о приеме-передаче объектов нефинансовых активов, выдан 14.12.2016</p> <p>Распоряжение "О внесении изменений в распоряжение министерства государственного имущества Кировской области от 14.12.2016 №04-1304", № 04-125, выдан 10.02.2017, Министерство государственного имущества Кировской области</p>
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 8		
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94167874		
Кадастровый номер:	43:40:000324:193	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

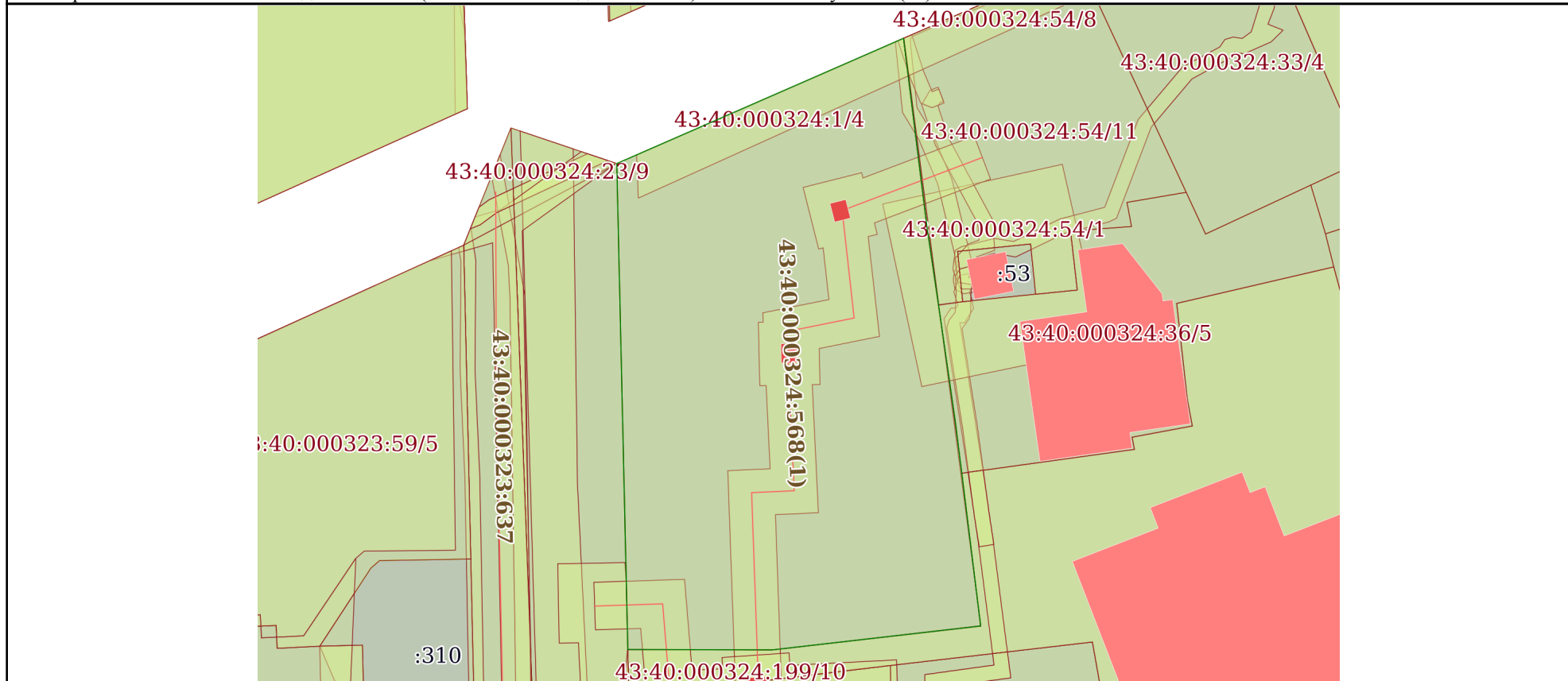
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 8
03.04.2024г. № КУВИ-001/2024-94167874			
Кадастровый номер:		43:40:000324:193	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:800 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	